

## Licence professionnelle

### Métiers de l'immobilier : Gestion et administration de biens

### Droit et gestion de copropriété et syndic

Forme des professionnels de l'immobilier aptes à gérer et à administrer des biens immobiliers en copropriété.

#### ... DES COMPETENCES

##### Gestion de copropriété

- Assurer le suivi administratif et financier des biens immobiliers
- Analyser et surmonter les problèmes de gestion des charges et des travaux dans les copropriétés
- Elaborer les règlements de copropriété, organiser les assemblées générales et exécuter les décisions de l'assemblée
- Mettre en oeuvre les règles du contentieux dans les copropriétés
- Maîtriser les règles du droit de l'environnement applicables aux copropriétés
- Appliquer les règles d'assurance applicables aux copropriétés

##### Droit immobilier

- Respecter les règles applicables aux ventes immobilières et aux baux
- Maîtriser les mécanismes de garantie et notamment des garanties immobilières

##### Financement de l'immobilier & comptabilité

- Evaluer les aspects financiers, fiscaux et comptables spécifiques aux copropriétés

##### Gestion des espaces

- Maîtriser les règles applicables à l'implantation des immeubles
- Maîtriser les règles relatives à l'aménagement foncier

## › Types d'emplois accessibles

- (Assistant) Syndic de copropriété
- Administrateur de biens immobiliers
- Assistant de gestion immobilière
- Agent de gestion locative immobilière
- Négociateur en immobilier
- Juriste d'immobilier

## DISPOSITIFS D'INSERTION PROFESSIONNELLE

› Alternance  Oui

## POUR EN SAVOIR +

### › Secrétariat de la formation

01 49 40 70 99

[alice.lagrega@univ-paris8.fr](mailto:alice.lagrega@univ-paris8.fr)

Site internet : [www.fp.univ-paris8.fr/formation-droit-immobilier-copropriete-syndic?fduree=6&fclass=10&fopen=28](http://www.fp.univ-paris8.fr/formation-droit-immobilier-copropriete-syndic?fduree=6&fclass=10&fopen=28)

### › Bureau Alternance

01 49 40 70 70

[alternance@univ-paris8.fr](mailto:alternance@univ-paris8.fr)

Site internet : [www.fp.univ-paris8.fr/-espace\\_entreprise\\_alternance-](http://www.fp.univ-paris8.fr/-espace_entreprise_alternance-)

### › SCUJO-IP - Service Commun Universitaire d'Information, d'Orientation et d'Insertion Professionnelle

01 49 40 67 14

[scujo@univ-paris8.fr](mailto:scujo@univ-paris8.fr)

## RESO 8

Pour déposer une offre de stage, de contrat en alternance ou une offre d'emploi

[www.univ-paris8.fr/scujo/reso8](http://www.univ-paris8.fr/scujo/reso8)